১৪৫৮ ১৪৫৭

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ব ০৮০৪৪৮১

সোনালী ব্যাংক এখন শাখা, ফরিদপুর
সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।
সদর সাব-রেজিস্ট্রার ফরিদপুর।

দলিলের ক্রমিক নং ১৪৫৮ বহি নং ১ দলিল নং ১৪৫৭

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

জে.এল নং ও মৌজার নাম	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ০৯.৫০ শতাংশ জমি মাত্র।	নাল ও পুকুর জমি।	অংকে :- ৩২,০০০/-
কথায়:- শূন্য নয় দশমিক পাঁচ শূন্য শতাংশ জমি মাত্র।		কথায়:- বত্রিশ হাজার টাকা মাত্র।

নম্বর ৩৭৫ তারিখ ৩০/১/২০

মূল্য ১০০/-

নাম মো: মেহেদী মিয়া কর্তৃক দাখিল

সাং মো: তৌহিদ মিয়া

মিলকুনী, ফরিদপুর

খন্দকার তৌহিদ তারিক
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার লাইসেন্স নং- ১৫/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

মি- মো: মিলন
পিতা- মো: জালাল মল্লিক
সদর

মো: জালাল মল্লিক

উপস্থাপিত

বাম

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৩।২।১০

উপস্থাপিত

বাম

মো: মেহের

বাম

জাহানারা

বাম

জাহানারা

সমঝাদন স্বীকার করিলাম
১। মো: জালাল মল্লিক স: মো: উমির মল্লিক সর্ব পিতা মৃত ফজর আলী মল্লিক, মাতা মোসা: জাহানারা বেগম জং আব্দুস সামাদ মল্লিক সর্ব মাতা জেনু মতি বেগম ২। জেনু মতি বেগম জং মৃত ফজর আলী মল্লিক মাতা মৃত নবিরন নেছা সর্ব সাং জয়ার, কোতয়ালী ফরিদপুর, মুসলীম, কৃষিজীবি/গৃহকার্য্য।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৩।২।১০

সনাক্ত করিলেন
মো: কামরুজ্জামান সেন্টু
পিতা মৃত সিরাজুল হক
মাতা মোসা: আমেনা বেগম
সাং বাধুনা
কোতয়ালী
ফরিদপুর, মুসলীম।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৩।২।১০

মো: মেহেদুল ইসলাম (হাওলাদার)

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ "আব্দুল করিম লিঃ" সাং- ঝিলটুলী, ফরিদপুর শহর, ডাকঘর- ফরিদপুর, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।

পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।

মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪১ বৎসর।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ ব্যবসা।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতীয় পরিচিত নং ঃ প্রয়োজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ

গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)

ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।

থানা ঃ কোতয়ালী।

জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ

গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)

ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।

থানা ঃ কোতয়ালী।

জেলা ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

১। নাম ঃ মোঃ জালাল মল্লিক।

পিতার নাম ঃ মরহুম ফজর আলী মল্লিক।

মাতার নাম ঃ ভানু মতি বেগম।

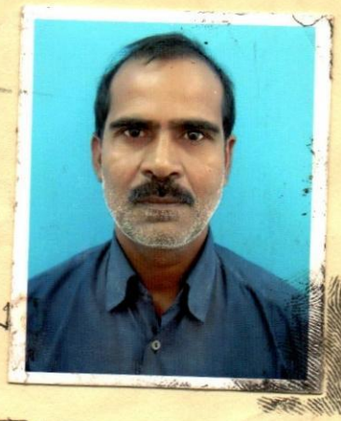
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৭/০৯/১৯৬২ ইং।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ কৃষিজীবি।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতিয় পরিচিতি নং ঃ ২৯১৪৭৩৯২৪৬৬২৯



২। নাম ঃ মোঃ ছমির মল্লিক।

পিতার নাম ঃ মরহুম ফজর আলী মল্লিক।

মাতার নাম ঃ ভানু মতি বেগম।

বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০৫/০২/১৯৭১ ইং।

ধর্ম ঃ ইসলাম।

পেশা ঃ কৃষিজীবি।

জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।

জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ

গ্রাম/ রোড ঃ জয়ার।

ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।

থানা ঃ কোতয়ালী।

জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ

গ্রাম/ রোড ঃ জয়ার।

ডাকঘর ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।

থানা ঃ কোতয়ালী।

জেলা ঃ ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
৩।২।১০

৩। নাম ঃ মোসাঃ জাহানারা বেগম।

স্বামীর নাম ঃ আব্দুস সামাদ মল্লিক।
পিতার নাম ঃ মরহুম ফজর আলী মল্লিক।
মাতার নাম ঃ ভানু মতি বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ৪৪ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং প্রযোজ্য নহে।

৪। নাম ঃ ভানু মতি বেগম।

স্বামীর নাম ঃ মরহুম ফজর আলী মল্লিক।
মাতার নাম ঃ মরহুমা নবিরন নেছা।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ১৭/০৮/১৯৪৭ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ গৃহকার্য্য।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ২৯১৪৭৩৯২৪৬৬৩১

সর্ব স্থায়ী ঠিকানা ঃ		বর্তমান ঠিকানা ঃ	
গ্রাম/ রোড	ঃ জয়ার।	গ্রাম/ রোড	ঃ জয়ার।
ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।	ডাকঘর	ঃ খালেক চেয়ারম্যান বাজার।
থানা	ঃ কোতয়ালী।	থানা	ঃ কোতয়ালী।
জেলা	ঃ ফরিদপুর।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যূনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ: ১নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয়: রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ৭৪৮ নং খতিয়ানভুক্ত ১.৩৮ একর জমির বাবদ যে রায়তী জমা অন্য শরীক মাজু খাতুনসহ আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী ফজর আলী কারিকর ওরফে ফজর আলী মল্লিক নামে লেখা যায়, তাহাতে তিনি রেকর্ডীয় সুত্রে আংশিকভাবে স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন। উক্ত মাজু খাতুন রেকর্ডীয় সুত্রে আংশিকভাবে স্বত্ববতী দখলকারিনী থাকাবস্থায় তাহার পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি অন্যান্য শরীকগণসহ আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী উক্ত ফজর আলী কারিকর ওরফে ফজর আলী মল্লিক ভগ্নীর (অর্থাৎ মাজু খাতুনের ওয়ারশ) ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয়
ফরিদপুর
সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৩/২/১০

হইয়া স্বত্ববান দখলকার নিয়ত থাকেন। ততঃপর আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণের পিতা ও আমি ৪নং দাত্রীর স্বামী উক্ত ফজর আলী কারিকর ওরফে ফজর আলী মল্লিক রেকর্ডীয় সুত্রে ও ভগ্নীর ওয়ারিশ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান দখলকার থাকাবস্থায় পরলোক গমন করায় তৎত্যক্ত সম্পত্তি আমরা ১নং হইতে ৩নং দাতা দাত্রীগণ পৈতৃক ওয়ারিশ সুত্রে ও আমি ৪নং দাত্রী জজীয়তি সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। এক্ষণে অত্র জমা মধ্যে নিম্ন লিখিত দাগের বিক্রীত জমি ০৬.০৬ (শূন্য ছয় দশমিক শূন্য ছয়) শতাংশ। যাহা বর্তমান জোনাল জরিপের ডি.পি ৭০৬ নং খতিয়ানে রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ২৭১ (দুইশত একাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.০৬ (শূন্য ছয় দশমিক শূন্য ছয়) শতাংশ।

২নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয় : সর্ব ঐ, ঐ মৌজা মধ্যে এস.এ ৪৫৬ নং খতিয়ানভুক্ত ২.৪৪ একর জমির বাবদ বার্ষিক ৭/১৩ টাকা সদর করে যে রায়তী জমা ১নং তফসীল অনুরূপভাবে লেখা যায়, তাহাতে আমরা ১নং তফসীল অনুরূপভাবে ঐ প্রকার স্বত্তে স্বত্ববান স্বত্ববতী দখলকার ও দখলকারিনী আছি। তন্মধ্য হইতে বিক্রীত জমি ০৩.৪৪ (শূন্য তিন দশমিক চার চার) শতাংশ। মালেক ঐ।

১। আর.এস ও এস.এ ২০৩ (দুইশত তিন) নং দাগ পুকুর পাড় জমি ০২ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস,এ ২০৪ (দুইশত চার) নং দাগ পুকুর জমি ১২ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ২০৫ (দুইশত পাঁচ) নং দাগ বাড়ী জমি ৩৪ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ২০৬ (দুইশত ছয়) নং দাগ পুকুর জমি ০৮ শতাংশ। মোট ৫৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৩.৪৪ (শূন্য তিন দশমিক চার চার) শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ০৯.৫০ (শূন্য নয় দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ। যাহা দখলভোগের সুবিধার্থে আর.এস ও এস.এ ২৭১ নং দাগ হইতে দখলভোগ করিয়া আসিতেছি, তাহাই দখলভোগ করিবেন। যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগের রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্যঃ পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমাদের স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ৩২,০০০/- (বত্রিশ হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে **"আব্দুল করিম লিঃ"** বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমাদের সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্তায় আমাদের নামের স্থলে **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় **"আব্দুল করিম লিঃ"** এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

দাতা দাত্রীগণের নাম	মালিকানার পরিমাণ
১। মোঃ জালাল মল্লিক	০৩.৩৩ (শূন্য তিন দশমিক তিন তিন) শতাংশ।
২। মোঃ ছমির মল্লিক	০৩.৩২ (শূন্য তিন দশমিক তিন দুই) শতাংশ।
৩। মোসাঃ জাহানারা বেগম	০১.৬৬ (শূন্য এক দশমিক ছয় ছয়) শতাংশ।
৪। ভানু মতি বেগম।	০১.১৯ (শূন্য এক দশমিক এক নয়) শতাংশ।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা ঃ- ১৪১৬ সালের ২১শে মাঘ, ইংরেজী ঃ- ০৩/০২/২০১০ (তিন/ দুই/ দুই হাজার দশ)।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার অফিস
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
৩/২/২০

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ **১নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয়: খতিয়ান নং-** এস.এ ৭৪৮, ডি.পি ৭০৬ দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ২৭১ (দুইশত একাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৬.০৬ (শূন্য ছয় দশমিক শূন্য ছয়) শতাংশ।

২নং তফসীল সম্পত্তির পরিচয়: খতিয়ান নং- এস.এ ৪৫৬, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ২০৩ (দুইশত তিন) নং দাগ পুকুর পাড় জমি ০২ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস,এ ২০৪ (দুইশত চার) নং দাগ পুকুর জমি ১২ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ২০৫ (দুইশত পাঁচ) নং দাগ বাড়ী জমি ৩৪ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ ২০৬ (দুইশত ছয়) নং দাগ পুকুর জমি ০৮ শতাংশ। মোট ৫৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত জমি ০৩.৪৪ (শূন্য তিন দশমিক চার চার) শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ০৯.৫০ (শূন্য নয় দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ। যাহা দখলভোগের সুবিধার্থে আর.এস ও এস.এ ২৭১ নং দাগ হইতে দখলভোগ করিয়া আসিতেছি, তাহাই দখলভোগ করিবেন। যাহা হাল ২৮৬ (দুইশত ছিয়াশি) নং দাগের রেকর্ডভুক্ত হইয়াছে।

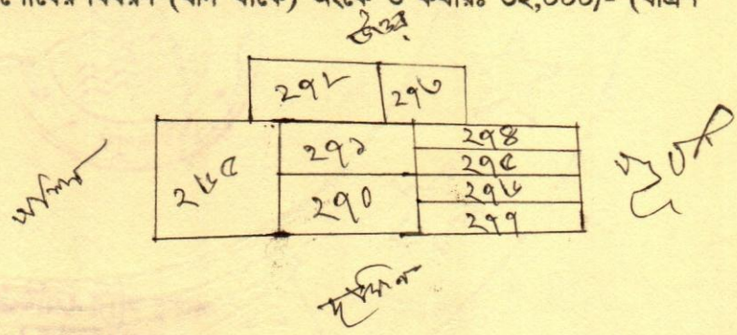
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ০৯.৫০ (শূন্য নয় দশমিক পাঁচ শূন্য) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ৩২,০০০/- (বত্রিশ হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

জাহানারা

মো: জমির

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

মো: ওয়াহিদুল মল্লিক

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিস
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

৩।২।২০

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মোঃ কামরুজ্জামান সেন্টু।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম সিরাজুল হক।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।	তারিখ	ঃ ০৩.০২.২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুণ্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২) নাম	ঃ আব্দুস সাত্তার খান।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আয়নাল উদ্দিন খান।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা ময়না খাতুন।	তারিখ	ঃ ০৩.০২.২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ হাবেলী গোপালপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ কামরুজ্জামান সেন্টু।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম সিরাজুল হক।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ আমেনা বেগম।	তারিখ	ঃ ০৩.০২.২০১০ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বাখুণ্ডা।	ডাকঘর	ঃ বাখুন্ডা।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৭ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম।
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ০৩.০২.২০১০ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিস্ট্রার অফিস
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

৩/২/১০

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

শ ৩৪৭৮৫৪৬

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম: ১। মোঃ জালাল মল্লিক, জন্ম তারিখ- ৭/০৯/১৯৬২ ইং, ২। মোঃ ছমির মল্লিক, জন্ম তারিখ- ০৫/০২/১৯৭১ ইং, ৩। মোসাঃ জাহানারা বেগম, বয়স- ৪৪ বৎসর, ৪। ভানু মতি বেগম, জন্ম তারিখ - ১৭/০৮/১৯৪৭ ইং,

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:
০৩/০২/১০ ইং

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:
০৩/০২/১০ ইং
মোঃ ছমির

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

সাঈদ হোসেন সেখ
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।
৩/২/১০

জাহানারা

ভানু

নম্বর ৬৭৮ তারিখ ৩১/১/১০

মূল্য

নাম

সাং

খন্দকার তৌহিদ তারিক
ট্যাম্প ভেন্ডার, লাইঃ নং- ১৩/২০০৭
মোকাম ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিস
ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৩/২/১০

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার অফিস
ফরিদপুর

২৫/৭/১২